

Bag Nagyközség Önkormányzat
Képviselő-testülete
2191 Bag, Szent Imre u. 52.

Iktatószám: B1/ /2025



J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Bag Nagyközség Önkormányzat
Képviselő-testületének
2025. május 29. üléséről

Határozatok: 39-48. (V. 29.)

Rendeletek: 8-12. (V. 29.)

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Bagi Polgármesteri Hivatal hivatalos helyiségében 2025. május 29-én megtartott képviselő-testületi ülésén.

Jelen vannak: Palya Zoltán polgármester
dr. Péter Mihály alpolgármester
Begidsán Ottó László képviselő
Bereczki-Szendi Beáta képviselő
Bódi Szilárd képviselő
Volterné Jamrik Éva képviselő

dr. Pokorádi Márta jegyző
Benke Henriett jegyzőkönyvvezető

Meghívottak: Maszlag Gábor
Szigeti Róbert tű. alez.

Köszöntötte a jelenlévőket. Polgármester megnyitotta az ülést. Kérte, a meghívó szerinti 1 és 2-es a napirendi pont felcserélést. A testület határozatképes, Szendi-Bereczki Beáta jelezte késését.

Napirendi pont:

1.) Családsegítő és Gyermejjóléti Szolgálat beszámolója

Előadó: Családsegítő és Gyermejjóléti Szolgálat vezetője

Előzetesen tárgyalja: Szociális, Egészségügyi, Oktatási és Kulturális Bizottság

2.) Beszámoló a Gödöllői Hivatásos Tűzoltóparancsnokság 2024. évi tűzvédelmi tevékenységéről

Előadó: Tűzoltóparancsnokság vezetője

Előzetesen tárgyalja: Jogi és Ügyrendi Bizottság

3.) Bag Nagyközség Önkormányzatának és intézményeinek 1 /2024. (II.22.) 2024. évi költségvetésről szóló rendelet módosítása

Előadó: Palya Zoltán polgármester

Előzetesen tárgyalja: Pénzügyi Bizottság, Jogi és Ügyrendi Bizottság

4.) 2024. évi zárszámadás

Előadó: Palya Zoltán polgármester

Előzetesen tárgyalja: Pénzügyi Bizottság, Jogi és Ügyrendi Bizottság

5.) Eatrend Kft. árindexálási kérelem

Előadó: Palya Zoltán polgármester

Előzetesen tárgyalja: Pénzügyi Bizottság, Jogi és Ügyrendi Bizottság

6.) 8/2024. (IX. 26.) számú önkormányzati rendelet az egészségügyi alapellátási körzetek meghatározásáról – hatályon kívül helyezése

Előadó: Palya Zoltán polgármester

Előzetesen tárgyalja: Jogi és Ügyrendi Bizottság

7.) A szociális célú tűzifa juttatás rendjéről szóló 2/2024. (III. 21.) számú rendelet módosítása

Előadó: Palya Zoltán polgármester

Előzetesen tárgyalja: Szociális, Egészségügyi, és Oktatási Bizottság, JÜB

8.) Távozó védőnő kérelme önkormányzati bérlakás tovább használatára

Előadó: Palya Zoltán polgármester

Előzetesen tárgyalja: Pénzügyi Bizottság

9.) Iglíce Napközi Otthonos Óvoda csoportszámai

Előadó: Palya Zoltán polgármester

10.) MFP - út/híd járda építése, felújítása gyalogos-átkelőhely kialakítás fejlesztése – pályázat benyújtása

Előadó: Palya Zoltán polgármester

Előzetesen tárgyalja: Pénzügyi Bizottság, Jogi és Ügyrendi Bizottság

11.) A Central Market Kft. és Bag Nagyközség Önkormányzata közötti megállapodás, meghatározott területek térítésmentes átadásáról

Előadó: Palya Zoltán polgármester

Előzetesen tárgyalja: Jogi és Ügyrendi Bizottság

12.) Nyilatkozat a tervezett üzletközpont és gyorsétteremhez vezető, elválasztás nélküli gyalog- és kerékpárút, elkészülte utáni önkormányzati kezelésbe vételéről

Előadó: Palya Zoltán polgármester

Előzetesen tárgyalja: Jogi és Ügyrendi Bizottság, Pénzügyi Bizottság

13.) Két ülés közötti tájékoztató

14.) Egyebek

1.) Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat beszámolója

Volterné Jamrik Éva elmondta hogy, a SZEOKB javasolja a beszámoló elfogadását, melyet részletesen átbeszéltek.

Maszlag Gábor elmondta, a héten rendőrségi előadás sorozatok zajlanak. Bagon még mindig probléma a drog, több ember jár ki a telepére, mint korábban, olyanok is, akik eddig nem jártak.

Palya Zoltán kiegészítette, hogy valóban így van. Kállót már „felszámolták”, és egyre többen jönnek ide. Kérte a Készenléti Rendőrség jelenlétét Bagra. Már működik a kamera-rendszer a Gödöllői Rendőrségen, látják a kamerákat. Megköszönte a munkájukat, mert bizony sok munka van az utóbbi időben, amiben érintett a Szolgálat.

Képviselő-testület 6 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

39/2025. (V. 29.) Képviselő-testületi határozat

Bag Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatokról szóló 2011. évi CLXXXIX. törvényben biztosított jogkörében eljárva, az alábbi határozatot hozta:

Bag Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Kistérségi Gondozási Központ Bagi Családsegítő és Gyermekjóléti Szolgálat 2024. évi írásos és szóbeli szakmai beszámolóját elfogadta

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Végrehajtásban közreműködik: polgármester, jegyző

Szendi-Bereczki Beáta megérkezett.

2.) Beszámoló a Gödöllői Hivatásos Tűzoltóparancsnokság 2024. évi tűzvédelmi tevékenységéről

Begidsán Ottó elmondta, hogy a bizottság elolvasta, és elfogadja a beszámolót.

Szigeti Róbert megköszönte a meghívást. 1000 riasztást kaptak az évben. Tűzesetek száma emelkedett. Nagyon fontos a megelőzés, erre felhívta a figyelmet. Szén-monoxid mérgezés nem volt. Köszöni a támogató segítséget, és kérte, ha sajtó anyagot küldenek, az legyen publikálva.

Képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

40/2025. (V. 29.) Képviselő-testületi határozat

Bag Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatokról szóló 2011. évi CLXXXIX. törvényben biztosított jogkörében eljárva, az alábbi határozatot hozta:

Bag Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete a Pest Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Gödöllői Katasztrófavédelmi kirendeltségének

Gödöllői Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság 2024. évi írásbeli és szóbeli szakmai beszámolóját elfogadta.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Végrehajtásban közreműködik: polgármester, jegyző

Szigeti Róbert távozott.

3.) Bag Nagyközség Önkormányzatának és intézményeinek 1/2024. (II.22.) 2024. évi költségvetéséről szóló rendelet módosítása

Szendi-Bereczki Beáta előterjesztés szerint ismertette a költségvetési módosításokat és főszámokat. Elmondta, hogy a bizottság elfogadásra javasolja a rendelet módosítást

Begidsán Ottó elmondta, hogy a JÜB is elfogadásra javasolja a módosítást.

Képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

Bag Önkormányzata Képviselő-testületének 8/2025. (V. 29.) önkormányzati rendelete

Bag Nagyközség Önkormányzatának 2024. évi költségvetéséről és gazdálkodással összefüggő egyes feladatokról szóló 1/2024. (II. 22.) számú önkormányzati rendelet módosításáról

4.) 2024. évi zárszámadás

Szendi-Bereczki Beáta a zárszámadást röviden ismertette, a bizottság elfogadásra javasolja.

Begidsán Ottó elmondta, hogy a bizottság a zárszámadási rendeletet elfogadta.

Képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

Bag Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 9/2025. (V. 29.) számú rendelete, az önkormányzat 2024. évi költségvetésének végrehajtásáról
ZÁRSZÁMADÁS

5.) Eatrend Kft. árindexálási kérelem

Palya Zoltán ismertette, hogy az Eatrend Kft 3,7 %-os emelést kért, szerződés szerint.

Dr. Péter Mihály felhívta a figyelmet, hogy hamarosan közbeszerzési eljárást kell indítani az étkeztetésre.

Pénzügyi Bizottság és Jogi Ügyrendi Bizottság is elfogadásra javasolta a 3,7 %-os emelést.

Képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

41/2025. (V. 29.) Képviselő-testületi határozat

Bag Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatokról szóló 2011. évi CLXXXIX. törvényben biztosított jogkörében eljárva, az alábbi határozatot hozta:

Bag Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete elfogadja az Eatrend Kft. által kért + 3,7 %-os áremelési kérelmét és felhatalmazza a polgármestert a szerződésmódosítás aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Végrehajtásban közreműködik: polgármester, jegyző

Képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

Bag Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testület 10/2025. (V. 29.) számú rendelete az étkezési díjakról

Képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

**Bag Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
11/2025. (V. 29.) sz. rendelete, amely módosítja
6/2021. (VIII. 26.) önkormányzati rendeletét a bölcsődei ellátásról**

6.) 8/2024. (IX. 26.) számú önkormányzati rendelet az egészségügyi alapellátási körzetek meghatározásáról – hatályon kívül helyezése

Palya Zoltán elmondta, hogy hatályon kívül kell helyezni, mert már a körzethatár módosítás már nem az önkormányzat hatásköre.

Bagidsán Ottó elmondta, hogy a bizottság elfogadta a hatályon kívül helyezést.

Képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi rendeletet alkotta:

**Bag Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
12/2025. (V. 29.) számú, az egészségügyi alapellátási körzetek
meghatározásáról szóló 8/2024. (IX. 26.) számú önkormányzati
rendelet hatályon kívül helyezéséről**

**7.) A szociális célú tűzifa juttatás rendjéről szóló 2/2024. (III. 21.) számú rendelet
módosítása**

Képviselő-testület a napirendi pont elnapolásáról döntött, egyéb konkretizálások végett.

Képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

42/2025. (V. 29.) Képviselő-testületi határozat

Bag Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvényben biztosított jogkörében eljárva, az alábbi határozatot hozta:

Bag Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a A szociális célú tűzifa juttatás rendjéről szóló 2/2024. (III. 21.) számú rendelet módosítási napirendi pontot elnapolta.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Végrehajtásban közreműködik: polgármester, jegyző

8.) Távozó védőnő kérelme önkormányzati bérlakás tovább használatára

Palya Zoltán elmondta, hogy mindenki előtt ismeretes a kérelem. Bizottság tárgyalta.

Szendi-Bereczki Beáta ismertette a bizottság döntését, a kérelemnek helyt adtak.

Képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

43/2025. (V. 29.) Képviselő-testületi határozat

Bag Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatokról szóló 2011. évi CLXXXIX. törvényben biztosított jogkörében eljárva, az alábbi határozatot hozta:

Bag Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul, hogy Szemán Erzsébet védőnő, a védőnői munkaköréből való távozása után, 2025. 07. 01-től, határozatlan ideig, továbbra is igénybe vehesse lakhatás céljából a 2191 Bag, Szent Imre u. 52. (1 hrsz.) sz. alatt, a Bagi Polgármesteri Hivatal udvarán lévő, 43,24 m²-es szolgálati lakást.

Bag Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete Szemán Erzsébet bérleti díját 2025. 07. 01-től 64.860.- Ft/hó összegben, az ezen felül fizetendő rezsi hozzájárulást 20.000.- Ft/hó összegben állapítja meg. A fenti díjak minden év elején a KSH által közzétett, megelőző év inflációs rátájának megfelelő mértékben nőnek.

Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződés megkötésére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Végrehajtásban közreműködik: polgármester, jegyző

9.) Iglice Napközi Otthonos Óvoda csoportszámai

Palya Zoltán elmondta, hogy a belső ellenőrzés tett javaslatot, hogy egy csoporttal lehetne kevesebb. Én nem javaslom, és az Igazgató sem javasolja, mert a nevelési munka rovására menne. Kérem, hogy szavazzunk arról, hogy maradjon a jelenlegi 6 csoport szoba.

Képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

44/2025. (V. 29.) Képviselő-testületi határozat

Bag Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatokról szóló 2011. évi CLXXXIX. törvényben biztosított jogkörében eljárva, az alábbi határozatot hozta:

Bag Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a Bagi Iglice Napközi Otthonos Óvoda 2025/2026. nevelési évében 6 csoportot indít.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Végrehajtásban közreműködik: polgármester, jegyző

**10.) MFP - út/híd járda építése, felújítása gyalogos-átkelőhely kialakítás fejlesztése
- pályázat benyújtása**

Palya Zoltán elmondta, hogy a bizottság tárgyalta a napirendi pontot, és javasolják a pályázatban való részvételt. Macskaköves utcák felújítására van is terv. 12 millió Ft-ra pályáznánk.

Képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

45/2025. (V. 29.) Képviselő-testületi határozat

Bag Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvényben biztosított jogkörében eljárva, az alábbi határozatot hozta:

Bag Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert, hogy a Magyar Falu Program keretében meghirdetett "Út/híd járda építése, felújítása gyalogos-átkelőhely kialakítás fejlesztése" MFP-UHJ/2025 pályázatot, benyújtsa, és az ehhez kapcsolódó szerződéseket aláírja.

Az érintett útszakaszok:

- Szent András utca 41-től 124-ig terjedő útszakasz
- Sport utca
- Kinizsi utca
- Vörösmarty utca
- József Attila utca

A pályázat keretében maximálisan adható támogatás összege: 45 M Ft, az önkormányzat 12 millió forint összegben nyújt be pályázatot.

A támogatás intenzitása: 100%.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Végrehajtásban közreműködik: polgármester, jegyző

**11.) A Central Market Kft. és Bag Nagyközség Önkormányzata közötti
megállapodás, meghatározott területek térítésmentes átadásáról**

Palya Zoltán röviden ismertette az előterjesztést.

Begidsán Ottó elmondta, hogy a JÜB támogatja az előterjesztés szerinti javaslatot.

Képviselő-testület 6 igen és 1 tartózkodás szavazattal az alábbi határozatot hozta:

46/2025. (V. 29.) Képviselő-testületi határozat

Bag Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatokról szóló 2011. évi CLXXXIX. törvényben biztosított jogkörében eljárva, az alábbi határozatot hozta:

1.) Bag Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul, hogy a Bag, belterület, "kivett út" besorolású, 6567 m² területnagyságú, **2924/1 hrsz.** ingatlan **1358/6567** tulajdoni hányada (mely jelenleg a Central Market Kft. tulajdona), térítés-, per-, teher- és igénymentesen Bag Nagyközség Önkormányzata tulajdonába kerüljön. Szintén hozzájárul, hogy a telekalakítási eljárás végleges lezárását követően, amikor az ingatlan 1/1 tulajdonosa a Central Market Kft. lesz, a **2924/1 hrsz.** ingatlan **1/2** tulajdoni hányada kerüljön térítés-, per-, teher- és igénymentesen Bag Nagyközség Önkormányzata tulajdonába. Elfogadja, hogy az eljárás minden költségét a Central Market Kft. finanszírozza, és egyben felhatalmazza a polgármestert az ehhez szükséges szerződés, nyilatkozat aláírására.

2.) Bag Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul, hogy a telekalakítási eljárás végleges lezárását követően, a Bag, belterület, "kivett, közforgalom elől el nem zárt magánút" besorolású, 1 ha 9658 m² területnagyságú, **2939/2 hrsz.** ingatlan (Zabola utca) **1/2** tulajdoni hányada (mely az eljárás végén a Central Market Kft. tulajdona lesz), térítés-, per-, teher- és igénymentesen Bag Nagyközség Önkormányzata tulajdonába kerüljön. Elfogadja, hogy az eljárás minden költségét a Central Market Kft. finanszírozza, és egyben felhatalmazza a polgármestert az ehhez szükséges szerződés, nyilatkozat aláírására.

3.) Bag Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul, hogy a Bag, belterület, "kivett út" besorolású, 1301 m² területnagyságú, **2924/5 hrsz.** ingatlan **1/2** tulajdoni hányada (mely jelenleg a Central Market Kft. tulajdona), térítés-, per-, teher- és igénymentesen Bag Nagyközség Önkormányzata tulajdonába kerüljön. Elfogadja, hogy az eljárás minden költségét a Central Market Kft. finanszírozza, és egyben felhatalmazza a polgármestert az ehhez szükséges szerződés, nyilatkozat aláírására.

4.) Bag Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul, hogy a szükséges póthagyatéki eljárások lefolytatása után, a Bag, belterület, "kivett lakóház, udvar" besorolású, 1147 m² területnagyságú **1716/9 hrsz.** (Dózsa György út 3.) ingatlan **190/1147** tulajdoni hányada; a "kivett beépítetlen terület" besorolású, 118 m² területnagyságú **1716/10 hrsz.** ingatlan **1/1** tulajdoni hányada; a "kivett saját használatú út" besorolású, 5 m² területnagyságú **1746/1 hrsz.** ingatlan **1/1** tulajdoni hányada; illetve a "kivett lakóház, udvar" besorolású, 816 m² területnagyságú **1968 hrsz.** (Nap utca 10.) ingatlan **44/816** tulajdoni hányada térítés-, per-, teher- és igénymentesen Bag Nagyközség Önkormányzata tulajdonába kerüljön. Elfogadja, hogy az eljárás minden költségét és a vételárat a Central Market Kft. finanszírozza. Egyben felhatalmazza a polgármestert az ehhez szükséges, a Central Market Kft-

vel a költségek viselésére vonatkozó megállapodás, illetve a háromoldalú adásvételi szerződések, nyilatkozatok aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Végrehajtásban közreműködik: polgármester, jegyző

12.) Nyilatkozat a tervezett üzletközpont és gyorsétteremhez vezető, elválasztás nélküli gyalog- és kerékpárút, elkészülte utáni önkormányzati kezelésbe vételéről

Palya Zoltán elmondta, hogy a „pláza” megépülése után az önkormányzat kezelésébe kerülne az út. Erre kell nyilatkozatot tenni elsődlegesen.

Bizottságok javasolják a nyilatkozat tételt.

Képviselő-testület 6 igen és 1 tartózkodás szavazattal az alábbi határozatot hozta:

47/2025. (V. 29.) Képviselő-testületi határozat

Bag Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatokról szóló 2011. évi CLXXXIX. törvényben biztosított jogkörében eljárva, az alábbi határozatot hozta:

Bag Nagyközség Önkormányzatának Képviselő-testülete úgy nyilatkozik, hogy a bagi üzletközpont és gyorsétteremhez (Bag, Árokalja, 2924/4 hrsz.) tervezett, elválasztás nélküli gyalog- és kerékpárutat, annak elkészülte után önkormányzati kezelésbe veszi.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Végrehajtásban közreműködik: polgármester, jegyző

13.) Két ülés közötti tájékoztató

- Versenyképes Járások Programban 200 millió forintba pályázott a járás. Melyből megújul az aszódi uszoda, valamint közbiztonságra és közvilágítás korszerűsítés is része.
- Rendelővel kapcsolatban tájékoztatás, jövő héten lebontják a fogorvosi rendelőt. Projekt határideje 2025. 08. 15-re módosult. Eszközök beszerzése is elindult.

- A gondozási központnak fizetendő tagdíj összege, most már alakul. A tervezésből kihagytak közel 40 millió forintnyi állami támogatást. Így várhatóan 11 m Ft helyett, 6-8 m Ft lesz az éves díj.
- Be lett kötve a kamerarendszer a Gödöllői Rendőrségre, most már működik a hálózat.

14.) Egyebek

E/1 Önkormányzati elismerés megtárgyalása

Palya Zoltán javaslatot tett, dr. Szabó Melánia Önkormányzati elismerésére, a doktornő nagyon régóta szolgálja a települést.

Képviselő-testület 7 igen szavazattal az alábbi határozatot hozta:

48/2025. (V. 29.) Képviselő-testületi határozat

Bag Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatokról szóló 2011. évi CLXXXIX. törvényben biztosított jogkörében eljárva, az alábbi határozatot hozta:

Bag Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testülete a településért tett munkájuk elismerésére, díszoklevélben és emléklakettben részesíti

Dr. Szabó Melániát

Bag Nagyközségért kitüntetést adományozza a településért, és településen végzett áldozatos munkájáért.

Az ünnepélyes átadásra a Falunap keretében kerül sor, 2025. július 5-én.

Határidő: azonnal

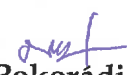
Felelős: polgármester

Végrehajtásban közreműködik: polgármester, jegyző

Palya Zoltán megköszönte a részvételt, és bezárta az ülést.

k m f


Palya Zoltán
polgármester


dr. Pokorádi Márta
jegyző