



**Bag Nagyközség Önkormányzat
Képviselő-testületének
6/1999 (IV. 29.) önkormányzati rendelete,
közterület használat engedélyezéssel kapcsolatos
eljárások, a közterület használati díj mértékének
és fizetési módjának megállapításáról
(egységes szerkezetben)**

Módosítva: 7/2016. (IV. 28.) ¹

Módosítva: 8/2017. (IX. 28.) ²

**Bag Nagyközség Önkormányzat Képviselő-testületének
6/1999 (IV. 29.) önkormányzati rendelete,
közterület használat engedélyezéssel kapcsolatos eljárások, a közterület használati
díj mértékének és fizetési módjának megállapításáról
(egységes szerkezetben)**

Bag Nagyközség Önkormányzat rendelete a közterület használat engedélyezésével kapcsolatos eljárás és a közterület használati díj mértékének és fizetési módjának megállapításáról

A rendelet hatálya

1. §

E rendelet hatálya Bag Nagyközség közigazgatási határán belül lévő

- a.) az ingatlan nyilvántartásban közterületként (pl. közút, járda, tér, közpark belterületi földrészletekre, továbbá
- b.) a belterületi földrészletek, illetőleg építmények (pl. épületárkádok alatti járda, alul- és felüljárók) közhasználatára átadott részére (továbbiakban együtt közterület) egyaránt kiterjed.

A közterület használati - engedély

2.§

- (1) Közterület rendeltetésétől eltérő használathoz (továbbiakban közterület használat) engedély szükséges.
- (2) Közterület használati engedélyt kell beszerezni:
 - a) Közterületbe nyúló üzlethomlokzat (portál), kirakatszekrény, üzleti védőtető (előtető), ernyősszerkezet, hirdető berendezés, - eszköz, továbbá a cég- és címtábla elhelyezése,
 - b) Árusító és egyéb fülke (pl: élelmiszer, cukorka, gyümölcs, virág, hírlap, dohány árusítására szolgáló bódé, pavilon) elhelyezésére,
 - c) A közúti közlekedéssel és fuvarozással kapcsolatos állomáshely, indítófülke, pénztárfülke, fedett várakozóhelyiség, üzemanyagtöltő-állomás, iparvágány elhelyezésére,
 - d) A köztisztasággal kapcsolatos létesítmények és tárgyak elhelyezésére,

- e) Szobor, emlékmű, díszkút, vízmedence, szökőkút, alapzatos zászlórúd és köztárgyak (pad, figyelmeztető és tájékoztató táblák, közvilágítási lámpák, tartóoszlopok stb) elhelyezésére
 - f) Távbeszélőfülke, fülkenélküli távbeszélő készülék, postai levélszekrény, totó-lottó láda elhelyezésére
 - g) építési munkával kapcsolatos állvány, építőanyag és törmelék elhelyezéséhez
 - h) Alkalmi és mozgóárusításra, javító-szolgáltató tevékenységre
 - i) film- és televíziófelvételre
 - j) Vendéglátóipari előkert céljára, üzleti szállítás, vagy rakodás alkalmával göngyölegek elhelyezésére, árukiadásra
 - k) Kiállítás, vásár, alkalmi vásár, sport és kulturális rendezvények, továbbá mutatóanyag tevékenység céljára
 - l) Közterület használatra még át nem adott közterületek (pl. meg nem nyitott utca) ideiglenes használatára.
- (3) Nem kell közterület használati engedély:
- a) A közút, járda építésével, javításával, fenntartásával kapcsolatban a közút, járda területének elfoglalásához
 - b) Az úttartozékok és a közúti közlekedés irányításának célját szolgáló berendezések elhelyezéséhez.
 - c) A közterületen, illetőleg az alatt, vagy felett elhelyezett távközlési kábelek hibaelhárítása érdekében végzett munkához
 - d) Üzlethomlokzat, kirakatszekrény, hirdető berendezés- és eszköz, cég és – címtábla elhelyezéshez, ha az a közterületbe 10 cm-en túl nem nyúlik bele
- (4) Nem adható ki közterület használati engedély, tűz és robbanásveszélyes tevékenység gyakorlására, erotikus termékek bemutatására és értékesítésére, valamint egyéb közízlést sértő tevékenység végzésére, valamint - szervezett vásárok kivételével – jövedéki termékkel, hang – és képkazettával való kereskedelemre.
- (5) A közterület használat:
- a) állandó jelleggel- határidő nélkül – vagy
 - b) ideiglenes jelleggel – meghatározott időre, illetőleg feltétel bekövetkeztéig - engedélyezhető

Engedélyező hatóság

3. §

- (1) A közterület használat engedélyezésével kapcsolatos ügyekben, ha jogszabály másként nem rendelkezik az elsőfokú építésihatóság határozatban dönt.
- (2) Ha a közterület állandó jellegű használata építési (létesítési) engedélyhez kötött építési munkával kapcsolatban szükséges, annak engedélyezése felől – az engedélyben – az építési (létesítési) engedély megadására jogosult hatóság határoz.

A szakhatóságok közreműködése

4. §

- (1) A közút és a járda területét érintő közterület használati engedély megadásához az illetékes elsőfokú útügyi hatóság és rendőrhatalóság hozzájárulása szükséges.
- (2) Közterületen folytatni kívánt kereskedelmi, vendéglátó ipari, illetőleg kisipari tevékenység esetében a közterület használati engedély megadásához az elsőfokú kereskedelmi, illetőleg iparhatóság hozzájárulása is szükséges.
- (3) A szakhatóságok hozzájárulását a 3.§ 2.) bekezdésében említett eset kivételével az engedélyező hatóság szerzi be.

Az engedély iránti kérelem

5. §

- (1) A közterület használati engedélyt annak kell kérnie, aki a közterületet használni kívánja.
- (2) Ha a közterület állandó jellegű használata építési (létesítési) engedélyhez kötött épület, vagy más építmény elhelyezése céljából szükséges, az engedélyt az építési (létesítési) engedély iránti kérelemben az építtetőnek kell kérnie
- (3) Ha a közterület ideiglenes jellegű használata építési munka végzésével kapcsolatos állvány, építőanyag, törmelék, stb. elhelyezése céljából szükséges, az engedélyt az építtetőnek kell kérnie.
- (4) Az engedély iránti kérelemnek tartalmaznia kell:
 - a) Az engedélyt kérő nevét, és állandó lakó – telek – helyének címét
 - b) A közterület használat célját és időtartamát, vagy azt, hogy a közterület engedélyt kérő állandó, illetve ideiglenes jelleggel kívánja –e használni

- c) A közterület használat helyének, módjának és mértékének pontos tervét meghatározását.
 - d) A közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására jogosító okirat (pl.: iparjogosítvány, működési engedély) ismertetését.
- (5) Az engedély iránti kérelemhez az engedélyező hatóság felhívására, be kell mutatni a közterületen folytatni kívánt tevékenység gyakorlására jogosító okiratot
- (6) Az engedély iránti kérelem benyújtása a közterület használat megkezdésére nem jogosít, az csak jogerős engedélyező határozat alapján történhet.

Az engedély megadása

6. §

- (1) Az engedély megadása során figyelembe kell venni az építésügyi szabályzatot, a községi rendezési terveket, a településképi, és műemlékvédelmi, a köztisztasági továbbá a közreműködő szakhatóságok hozzájárulásában előírt követelményeket, és ellenőrizni kell az egyéb feltételek (pl. iparjogosítvány, működési engedély) fennállását is.
- (2) ^A közterület használat – az 5 § (3) bekezdésben említett esetben – csak az építési munka végzésének tartalmára engedélyezett.
- (3) A közterület- időszakonként megismétlődő – használatára (pl gyümölcs és zöldség árusítás, göngyöleg elhelyezés céljára) esetenként legfeljebb egy évre (idényre, hónapra) lehet engedélyt adni.

7. §

- (1) Az engedélynek tartalmaznia kell:
- a) Az engedélyek nevét és állandó lakó- (telep-) helyének címét
 - b) A közterület használat célját és időtartamát, vagy azt, hogy az engedély milyen feltétel bekövetkezéséig érvényes, illetőleg, hogy állandó, illetve ideiglenes.
 - c) A közterület használat helyének, módjának, mértékének és feltételeinek pontos meghatározását.
 - d) Az engedély megszüntetése vagy visszavonása esetére az eredeti állapot helyreállítására vonatkozó kötelezettség előírását.
 - e) Közterület használati díj fizetési kötelezettség esetében a díj mértékét és fizetésének módját.

- (2) Az anyagok és szerkezetek tárolásával kapcsolatos engedélyben azt is ki kell kötni, hogy a tárolás csak a munkabiztonsági, és egészségvédelmi óvórendszabályokban előírt módon történhet.
- (3) Az építési munka végzésének tartalmára szóló közterület használati engedélyben:
- a) Szükség szerint – elő kell írni a közterület felől a településképi követelményeket kielégítő kerítés létesítését
 - b) Elő kell írni, hogy – ha a járdát teljes szélességében el kell foglalni és a gyalogosközlekedés a másik oldalon lévő járdára nem terelhető át – az engedély köteles a gyalogosok számára védőtetővel ellátott átjárót létesíteni és az szükség nappal is megvilágítani, továbbá a közlekedés útjában álló oszlopokat és ezek alátételeit fehérre meszelni.
 - c) Az építési törmelék kezelésének módját, konténeres, vagy ömlesztett tárolását.
- (4) Az utcai árusítás céljára szolgáló közterület használati engedélyben azt is meg kell jelölni, hogy az árusítás építményből, illetőleg meghatározott helyen vagy körzetben kézből, vagy járműből történhet-e:
- (5) Az engedély megadása vagy megtagadása ügyében hozott határozatot közölni kell:
- a) az engedély kérővel
 - b) az engedélyezési eljárásban közreműködő szakhatóságokkal
 - c) élelmiszerárusítás esetében az állami közegészségügyi felügyelővel
 - d) a közterület használati díj beszedésével megbízott szervvel

Az engedély érvénye

8. §

- (1) Az engedély:
- a) a meghatározott idő elteltéig
 - b) a megállapított feltétel bekövetkeztéig, illetőleg
 - c) visszavonásig
- érvényes
- (2) A közterület használati engedély érvényét veszti, ha a közterületen folytatott tevékenységre jogosító okirat érvénye megszűnik.
- (3) A meghatározott időre szóló engedély érvénye az engedélyesnek az engedélyezett időtartam lejárta előtt legalább 15 nappal benyújtott kérelmére meghosszabbítható, illetőleg meghatározott időre szüneteltethető.

A közterület használati díj

9. §

- (1) Az engedélyes a közterület használatáért díjat köteles fizetni.
- (2) Az engedélyes a közterület használati díjat a közterület tényleges üzemeltetésére tekintet nélkül köteles megfizetni, kivéve ha azt hatósági intézkedés miatt kénytelen szüneteltetni.
- (3) A közterület használati díj a községi önkormányzat költségvetési bevétele.
- (4) A közterület használati díj megfizetésére kötelezettek az *1. sz mellékletben* rögzített díjtételeket kötelesek megfizetni.
- (5) A Közterület használati díj kezelése, ellenőrzése, és behajtása tekintetében a gazdasági és pénzügyi ellenőrzés rendjéről, valamint a vállalatok, szövetkezetek adóigazgatására vonatkozó eljárás szabályairól szóló jogszabályok rendelkezéseit kell alkalmazni.
A közterület használati díj szempontjából minden megkezdett - hónap, nap, négyzetméter – egésznek számít.
- (6) Az állampolgárok által fizetendő közterület használati díj tekintetében a lakosságra vonatkozó adóigazgatási eljárás általános szabályait kell alkalmazni.

Mentesség a közterület használati díj fizetése alól

10. §

- (1) Nem kell közterület használati díjat fizetni:
 - a) A fegyveres erők, a fegyveres testületek, a rendészeti szervek, a mentők, továbbá a vízügyi szolgálat létesítményeinek elhelyezésére.
 - b) A közművek (elektromos-, gáz-, távfűtő-, víz-, és csatornázási művek), valamint a köztisztasági szerveknek a feladatuk ellátását szolgáló közérdekű létesítményei elhelyezésére.
 - c) Az országos és helyi közforgalmú vasutaknak, továbbá a közforgalmú közúti, vízi és légi közlekedési vállalatoknak a feladataik ellátást szolgáló létesítményei elhelyezésére.
 - d) A szobrok, emlékművek, dísz kutak, vízmedencék, szökőkutak, alapzatos zászlórudak és köztárgyak elhelyezésére, valamint
 - e) a közvetlen életveszély elhárításának céljából szükséges területek után.
- (2) Nem terjed ki az 1.) bekezdésben meghatározott mentesség:
 - a) Közforgalmú közúti és légi közlekedési vállalatok közterületen elhelyezett állomáshelyein, fedett várakozóhelyein lévő árusító és vendéglátó ipari egységek (fülkék) által elfoglalt területekre.

- (3) A jegyző, a közterület használati díj fizetési kötelezettség alól, kérelemre részben vagy egészben felmentést adhat a Pénzügyi bizottság javaslata alapján
- (4) A közterület használati díj megfizetése alól egészben felmentés adható:
- a) Az önkormányzati szervek és intézményei, önkormányzati vállalatoknak ingatlan helyreállításával, felújításával kapcsolatos közterület használatára
 - b) Az őstermelőknek az áru jellegének megfelelő, nem helyhez kötött árusítóhely közterület használatára az e célra kijelölt területen (vásár, piac rendtartási szabályainak megfelelően történik az elhelyezés)
 - c) Építési engedéllyel rendelkező építetők, lakásfelújítók részére a használatbavételi engedély kiadásáig.
- (5) A közterület használati díjat 50 %-kal lehet mérsékelni, ha a közterület használat:
- a) Ellátatlan területen létesítendő kereskedelmi, és szolgáltató alapellátást javító létesítmények elhelyezésére szolgál
 - b) Az önkormányzat képviselő-testülete által elrendelt helyreállítási és felújítási munkák céljából szükséges.

A közterület használati díj fizetésének módja

11. §

- (1) Közterület használati díj fizetésére kötelezett, az engedély megadásáról szóló határozat jogerőre emelkedésétől számított 8 napon belül köteles a megállapított díjat az önkormányzat számlájára befizetni.
- (2) Amennyiben az engedély nélküli, vagy ettől eltérő közterület használat időtartama illetve kezdete nem állapítható meg, úgy egy hónapra visszamenőleg kell a díjat megállapítani.
- (3) Az egy évnél rövidebb időtartamra szóló engedély esetén a díjat a használat megkezdése előtt egy összegben kell megfizetni
- (4) Az egy évnél hosszabb vagy visszavonásig érvényes, illetőleg valamely feltétel bekövetkeztéig engedélyezett közterület használat esetén a díjfizetés esedékességét a közterület foglalási engedély megadásáról rendelkező határozatban kell meghatározni.
- (5) A közterület használati díjat magánszemélyek az engedélyhez mellékelt befizetési csekken a közületek pedig átutalással teljesítik

- (6) Az Egy évnél hosszabb, vagy visszavonásig érvényes, illetve valamely feltétel bekövetkeztéig engedélyezett közterület használat esetén a kiadott határozat alapján a Polgármesteri Hivatal szerződést köt a bérlővel.

A közterület használat megszüntetése és az engedély visszavonása

12. §

- (1) A közterület használat közérdekből bármikor megszüntethető, ilyen esetben az engedélyes részére – kérelmére – másutt kell a közterület használat lehetőségét biztosítani.
- (2) Meg kell vonni az engedélyt, ha az engedélyes a közterület nem az engedélyezett célra és módon használja, vagy díjfizetési kötelezettségének az esedékesség időpontjáig nem tett eleget.
- (3) Ha az engedélyes, a közterület használatát meg kívánja szüntetni, köteles ezt a szándékot az engedély egyidejű visszaadása mellett az engedélyező hatóságnak bejelenteni.
- (4) Ha az engedély érvényét veszti, az engedélyes a saját költségén köteles az eredeti állapotot – minden kártalanítási igény nélkül – helyreállítani. Ez a kötelezettség az engedélyest építési (létesítési) engedély alapján végzett építési munka esetében csak akkor terheli, ha az engedély megadásának feltételeként előírták.
- (5) Ha a közterület használat a (2) és (3) bekezdésben említett módon szűnik meg, a már esedékessé vált és befizetett díjat visszakövetelni nem lehet.

A közterület engedély nélküli használatának jogkövetkezményei

13. §

- (1) A közterület engedélyhez kötött, de engedély nélküli használata esetén a használó, az engedélyező hatóság felhívására köteles a használatot megszüntetni és a közterület eredeti állapotát a saját költségén – minden kártalanítási igény nélkül azonnali hatállyal – helyreállítani.
- (2) Azt, aki közterület engedélyhez kötött esetben engedély nélkül, vagy az engedélyben foglalt feltételektől eltérő módon használ, a szabálysértés jogkövetkezményein túlmenően, az engedély nélküli vagy az eltérő használat tartamára az egyébként fizetendő közterület használati díj megfizetésére kell kötelezni.

Vegyes rendelkezések

14. §

- (1) Közterületen a közlekedés biztonságát veszélyeztető eszközök, berendezések, anyagok, (terméskő, va, vas, vasbetonkorlát, kerítés) illetve olyan jármű elhelyezése, amely hatósági jelzéssel nem rendelkezik, de forgalomban csak annak meglétével közlekedhet, szabálysértési eljárást von maga után. Ugyanígy a közterület elzárása, valamint annak zöldség-, termesztésre való elfoglalása, használata.
- (2) Közterület használat rendeltünkben foglalt szabályok ismertetéséről, ellenőrzéséről és végrehajtásáról Bag Nagyközség Polgármesteri Hivatala köteles gondoskodni.

Rendelet hatályba lépés

15. §

- (1) Ez a rendelet 1999. május 1 napján lép hatályba. Rendelkezéseit az első fokon még el nem bírált, folyamatban lévő államigazgatási ügyekben is alkalmazni kell.
- (2) A rendelet hatályba lépésével egyidejűleg az önkormányzati rendeletnek a közterület használatára vonatkozó, e rendelettel ellentétes rendelkezései hatályukat veszítik.
- (3) E rendeletben előírtak és a közterület használati jogszabályok megszegése esetén a mindenkor hatályos szabálysértési törvény e tárgya vonatkozó rendelkezései szerint kell eljárni.

Bag, 1999. április 29.

Jamrik László
polgármester

Várnai Ildikó
jegyző

1. sz. melléklet

Megnevezés	Díj (ÁFÁ-val növelt)
Üzlethomlokzatra elhelyezett, a közterületre elhelyezett 10 cm-en túl benyúló kirakatszekrény, portál, üzleti védőtető, hirdető berendezés, építményen elhelyezett címtábla.	Magánszemélynek 500.-Ft/m ² /hó Állami. szöv. szervek 850.-Ft/m ² /hó
Kereskedelmi, szolgáltató és vendéglátó árusító és egyéb fülke az építmény beépített alapterületére.	Magánszemélynek 300.-Ft/m ² /hó Állami szöv. szervek 500.-Ft/m ² /hó
Géperejű bérkocsi, taxik állomáshelye	Személygépkocsi 3000.-Ft/hó Tehergépkocsi 3900.-Ft/hó
Üzemanyagtöltő állomás iparvágány.	70.-Ft/m ² /hó 36.-Ft/m ² /hó
Önálló hirdető berendezés felülete.	500.-Ft/m ² /hó de minimum 500.-Ft
Totó-lottó láda	600.-Ft/db/hó
Ép. Munkával kapcsolatos építőanyag (max. 2 évig) használatbavételi engedély megadásáig.	ingyenes
Alkalmi és mozgóárusítás (napi) Javító és szolgáltató tevékenység	1500.-Ft/m ² /nap
Vendéglátó ipari előkert, üzleti száll. Rakodás, hordók, ládák, göngyöleg elhely. árukirakás	300.-Ft/m ² /hó 500.-Ft/m ² /hó
Kiállítás	300.-Ft/m ² /hó
Alkalmi vásár	500.-Ft/m ² /hó
Mutatványos tevékenység, céllövölde (naponta)	1500.-Ft/m ² /nap
Sport, kulturális rendezvények	25.-Ft/m ² /nap
Közhasználatra még át nem adott közterület ideigl. haszn. (pl. építkezéshez anyagtárolás)	50.-Ft/m ² /hó
Egyéb célra elfoglalt, ill. igénybevett terület	1000.-Ft/m ² /nap