



Bag Nagyközség Önkormányzata
2191 Bag, Szent Imre u. 52.

Telefon: 06 28 504 - 140
Email: szocial@bagfalu.hu

1. sz. melléklet az 16/2020 (XI.16.) önkormányzati rendelethez

K É R E L E M

a lakásépítés (vásárlás) helyi támogatására
(egyösszegű támogatáshoz)

A nyomtatványt kérjük nyomtatott betűkkel kitölteni!

1.

Kérelmező I. adatai:

Név:.....
Születési név:.....
Szül.hely:.....
Szül. ideje:.....
Anyja neve:.....
Szem. igazolvány sz.:.....
Személyi sz.:.....
Adószám:.....
Telefonszám:.....

Kérelmező II. (házastárs) adatai:

Név:.....
Születési név:.....
Szül.hely:.....
Szül. ideje:.....
Anyja neve:.....
Szem. igazolvány sz.:.....
Személyi sz.:.....
Adószám:.....
Telefonszám:.....

Bankszámlaszám:.....

2.

a)Lakóhely címe:

.....
Bejelentkezés ideje:.....
Alapterülete:.....m², szobaszám:.....
Használat minősége (aláhúzendő):
tulajdonos, főbérő, albérő, családtag,
szívességi lakáshasználó, egyéb:.....
Ha más a tulajdonos, tulajdonos neve:

b)Lakóhely címe:

.....
Bejelentkezés ideje:.....
Alapterülete:.....m², szobaszám:.....
Használat minősége (aláhúzendő):
tulajdonos, főbérő, albérő, családtag,
szívességi lakáshasználó, egyéb:.....
Ha más a tulajdonos, tulajdonos neve:

.....

3.

Tartózkodási hely címe:

.....

Bejelentkezés ideje:.....

Érvényesség ideje:.....

Használat minősége (aláhúzendő):
főbérlő, bérlőtárs, albérlő, családtag, egyéb:
.....

Tartózkodási hely címe:

.....

Bejelentkezés ideje:.....

Érvényesség ideje:.....

Használat minősége (aláhúzendő):
főbérlő, bérlőtárs, albérlő, családtag, egyéb:
.....

4.

Kérelmező I.

Öt éven belül (a jelenlegin kívül) volt-e
önálló lakása?

igen/nem

ha igen, címe:.....

.....

szobaszáma:....., alapterülete:.....m²

komfortfokozata:.....

Fenti lakást (aláhúzendő):
elcserélte, eladta, bérleményt visszaadta
egyéb módon szűnt meg:.....

Kérelmező II.

Öt éven belül (a jelenlegin kívül) volt-e
önálló lakása?

igen/nem

ha igen, címe:.....

.....

szobaszáma:....., alapterülete:.....m²

komfortfokozata:.....

Fenti lakást (aláhúzendő):
elcserélte, eladta, bérleményt visszaadta
egyéb módon szűnt meg:.....

5. Mihez kéri(k) a helyi támogatást? (kérjük aláhúzni)

- a) új vagy használt lakás tulajdonjogának megszerzéséhez,
- b) lakás építéséhez, lakás emeletráépítés, tetőtér-beépítés útján vagy egyéb módon történő létesítéséhez
- c) lakás bővítéséhez, korszerűsítéséhez, felújításához,
- d) a súlyosan mozgássérült személy lakásának akadálymentesítési célú felújításához

6.

a) Az építeni (bővíteni, felújítani, korszerűsíteni) vagy vásárolni tervezett ingatlan címe, hrsz.:

.....
b) Jellege: családi ház, önálló lakás, egyéb:.....

7. A lakás (ház) meglévő, ill. tervezett helységeire, hasznos alapterületére vonatkozó adatok:

A lakótelek nagysága:.....m²

A lakás hasznos alapterülete:.....m²

Lakószobák száma együtt:.....db. Méterei külön-külön:

1.m², 2.m², 3.m², 4.m², 5.m², 6.m²

Egyéb helységek: konyha, kamra, előszoba, fürdőszoba, WC, hálófülke, nappali, étkező,
egyéb:.....

8. Az építető, ill. lakás vásárlása esetén a tulajdonos neve, és

címe:

Az adás-vételi szerződés kelte:.....év.....hó.....nap

Építés esetén a használatba vétel várható ideje:.....év.....hó.....nap

9. Az ingatlan vételára:Ft

Családi otthonteremtési kedvezmény (CSOK):Ft

Babaváró HitelFt

Pénzintézetől igényelt hitel összege:Ft

A Kérelmező I. munkáltatója várható hitel:Ft

A Kérelmező II. munkáltatójától várható hitel:Ft

A meglévő lakás eladási ára:Ft

Egyéb igazolható saját készpénz-megtakarítás összege:Ft

ebből lakás-előtakarékosság:Ft

10.

a) A pénzügyi hitelre vonatkozó szerződés megkötése: igen - nem - folyamatban van

A szerződés időpontja:év.....hó.....nap

Futamideje:.....év Törlesztő részlet:.....Ft/hó

b) Kérelmező I. munkáltatójával a hitelszerződést megkötöttem: igen - nem - folyamatban van

A szerződés időpontja:év.....hó.....nap

Futamideje:.....év Törlesztő részlet:.....Ft/hó

c) Kérelmező II. munkáltatójával a hitelszerződést megkötöttem: igen - nem - folyamatban van

A szerződés időpontja:év.....hó.....nap

Futamideje:.....év Törlesztő részlet:.....Ft/hó

11.

Kérelmező I.

Jelenlegi munkahelyének megnevezése:

.....

Címe:.....

.....

Munkaviszony kezdete:

.....év.....hó.....nap

Kérelmező II.

Jelenlegi munkahelyének megnevezése:

.....

Címe:.....

.....

Munkaviszony kezdete:

.....év.....hó.....nap

12. A kérelmezőkkel az épített (vásárolt), vagy telek esetén a felépítendő lakásba költöző, ill. a korszerűsített, felújított, bővített lakásban élő családtagok adatai:

	Név	Családi kapcsolata a kérelmezőkkel	Születési éve	Mióta lakik a kérelmezőkkel együtt	Átlagos havi nettó jövedelme Ft/hó
a)	Kérelmező I.				
b)	Kérelmező II.				

A kérelmezők kiskorú, valamint 20 év alatti, de nappali tagozaton továbbtanuló gyermekei:

c)					
d)					
e)					
f)					
g)					

A kérelmezőkkel lakó vagy együtt költöző egyéb személyek:

h)					
i)					

13. Költözők száma összesen:fő.

A család havi nettó jövedelme:Ft/hó.

Egy főre eső jövedelem:.....Ft/hó.

14. Vagyoni körülmények: a kérelmezők és a velük együttköltöző családtagok tulajdonában álló

a) jelentősebb értékű ingó vagyon együttes becsült forgalmi értéke:.....Ft

b) ingatlan címe, rendeltetése és becsült forgalmi értéke:.....

.....Ft

Bag,

.....
Kérelmező I.

.....
Kérelmező II

.....
együttköltöző nagykorú családtag

.....
együttköltöző nagykorú családtag

NYILATKOZAT

16/2020 (XI.16.) önkormányzati rendelethez

Büntetőjogi felelősségünk tudatában kijelentjük, hogy a kérelemben közölt adatok megfelelnek a valóságnak, illetve az igényelt megjelölt saját megtakarítás rendelkezésünkre áll. Magunk és velünk együtt költöző családtagjaink közül senki nem részesült helyi támogatásban, illetve a korábban igénybe vett helyi támogatás visszafizetésre került. Akadálymentesítési támogatást saját részre 10 éven belül nem igényeltem. A mellékelt jövedelem-kimutatásokon feltüntetetteken kívül egyéb jövedelemmel nem rendelkezünk.

Tudomásul vesszük, hogy a kérelem *-gal jelölt adataiban bekövetkező változásokról 15 napon belül kötelesek vagyunk értesíteni a Szociális Osztályt, mindaddig, amíg az ingatlan-nyilvántartásban az Önkormányzat jelzálog joga bejegyzés alatt áll, illetve amíg a kölcsön teljes mértékben visszafizetésre nem kerül.

Tudomásul vesszük, hogy kérelmünk elutasításra kerül, illetve a megállapításra került támogatás hátralékos összeg - annak a mindenkori Ptk-ban szabályozott - kamataival együtt azonnal visszatérítendő, ha kérelmünkben valótlan adatot közöltünk.

Bag,

.....
... Kérelmező I.

.....
Kérelmező II.

A kérelem mellékletei:

1.) A család jövedelmi viszonyait tanúsító igazolások

- a) a rendszeres jövedelemmel rendelkező személyek, a kérelem benyújtását megelőző 12 hónap nettó jövedelméről igazolás (táppénz, GYES, GYED, GYET is),
- b) a nem havi rendszerességgel szerzett, illetve vállalkozásból származó jövedelem esetén
 - ba) a kérelem benyújtásának hónapját közvetlenül megelőző 12 hónap nettó jövedelméről, az adóbevallással lezárt időszakról illetékes állami adóhatóság által kiállított hivatalos igazolás,
 - bb) az adóbevallással még le nem zárt időszakról a könyvelő, ennek hiányában a vállalkozó büntetőjogi nyilatkozata az időszak alatt szerzett nettó bevételről, illetőleg könyvelő által kiállított hivatalos igazolás,
- c) nyugdíjas esetében a Nyugdíjfolyósító Igazgatóság tárgyév januárjában megküldött értesítése, melyben szerepel a január elsejétől megállapított ellátás összege és típusa, valamint a legutolsó nyugdíjszelvény, számlakivonat, vagy a pénzügyintézet igazolása;
- d) ideiglenes özvegyi nyugdíj folyósítása esetén az erről szóló határozat másolata,
- e) álláskereső ellátása vagy foglalkoztatást elősegítő támogatásban részesülő esetében az illetékes Kormányhivatal Munkaügyi Kirendeltség megállapító határozatának fénymásolata, és az utolsó csekkszelvény, számlakivonat, vagy a pénzügyintézet igazolása, az ellátás vagy a támogatás megszűnése esetén a megszüntető határozat másolata,
- f) álláskereső ellátása vagy foglalkoztatást elősegítő támogatásban nem részesülő esetében az illetékes Kormányhivatal Munkaügyi Kirendeltségének igazolása, hogy az érintett nyilvántartásukban szerepel-e, valamint arról, hogy foglalkoztatást elősegítő támogatásban, illetve álláskeresői támogatásban nem részesül,
- g) alkalmi munkából élők, illetve egyszerűsített foglalkoztatásban foglalkoztatottak esetében büntetőjogi nyilatkozat az alkalmi munkából, illetve egyszerűsített foglalkoztatásból származó - a kérelem benyújtását megelőző 12 naptári hónapban szerzett - jövedelméről,
- h) a Járási Hivatal által megállapított ellátásról szóló határozat másolata, valamint az utolsó postai csekkszelvény, számlakivonat, vagy pénzügyintézeti igazolása
- i) ha a családban kiskorú gyermek van, igazolás a családi pótlék, iskoláztatási támogatás összegéről, esetlegesen igazolás az árvaellátás összegéről,
- j) 16 éven felüli gyermek esetében az oktatási intézmény igazolása a tanulói, hallgatói jogviszony fennállásáról, egyetemi, főiskolai hallgatónál az oktatási intézet által kiállított igazolás az ösztöndíj összegéről a kérelem benyújtását megelőző 12 hónapra vonatkozóan, havi tételes bontásban, amennyiben nincs, úgy az oktatási intézet által kiállított nemleges igazolás, szakképzésben résztvevők esetében igazolás a szakképzéssel összefüggő pénzbeli juttatásokról,
- k) amennyiben a 16-20 év közötti gyermek nem jár oktatási intézménybe, de önálló keresettel sem rendelkezik, az illetékes Kormányhivatal Munkaügyi Kirendeltségének igazolását arról, hogy foglalkoztatást elősegítő támogatásban, vagy álláskeresői támogatásában részesül-e,
- l) A b), e), f), h) és j) pontban foglalt esetekben a kérelem benyújtását megelőző 12 hónapról szóló büntetőjogi nyilatkozata, az alkalmi munkaszerzésből szerzett jövedelméről,
- m) GYES-ben vagy GYET-ben részesülő esetében büntetőjogi nyilatkozat, hogy munkaviszonyból származó jövedelemmel rendelkezik-e.

2.) Az ingatlanra vonatkozó okiratok:

- a) az ingatlan 30 napnál nem régebbi tulajdoni lapja,
- b) vásárlás esetén az adás-vételi szerződés Földhivatalhoz benyújtott példánya,
- c) engedélyköteles építés esetén a jogerős építési engedély, tetőtér-beépítés esetén (amennyiben jogszabály előírja) településképi bejelentés,
- d) a legfeljebb 300 m² összes hasznos alapterületű új lakóépület építése esetén az e-építési napló megnyitásának igazolása, főépítési nyilatkozat, valamint a kivitelező - vállalkozó által készített költségvetés,
- e) felújítás, korszerűsítés esetén tervező vagy kivitelező által készített költségvetés, (amennyiben jogszabály előírja) szakhatósági engedély, ezek hiányában kérelmező nyilatkozata a költségvetés összegéről,
- f) akadálymentesítési támogatás esetén az akadálymentesítési munkák műszaki leírása, valamint azok építési költségét tartalmazó költségvetése.

3.) A házassági anyakönyvi kivonat, a Magyar Országos Közjegyzői Kamara által vezetett Élettársi Nyilatkozatok Nyilvántartásában (ENYER) történő bejegyzés, gyermekek esetében születési anyakönyvi kivonat(ok) másolata.

4.) A támogatás iránti igénylésben megadott indokolásban hivatkozottak igazolása.

5.) Akadálymentesítési célú felújítás esetén, a lakáscélú állami támogatásokról szóló 12/2001. (I.31.) Korm. rendeletben foglalt akadálymentesítési támogatás igénybevételére való jogosultság igazolása.

6.) A illetékes Polgármesteri Hivatal igazolása arról, hogy a kérelmezők lakáscélú támogatásban nem részesültek.

7.) A kérelem benyújtásakor be kell mutatni:

- a. Érvényes személyazonosító igazolványt, lakcímkártyát,
- b. Adóazonosító igazolványt.

JÖVEDELEM KIMUTATÁS

Munkáltató neve: _____

Címe: _____

Igazoljuk, hogy _____ nevű dolgozónk,
 aki _____ (község, város) _____ (utca, út) _____ szám alatt
 lakik, legutóbbi 12 havi nettó jövedelme (munkabér, prémium, táppénz, stb., együtt) a
 következő volt:

1. _____	20.....év	hó	Ft
2. _____	20.....év	hó	Ft
3. _____	20.....év	hó	Ft
4. _____	20.....év	hó	Ft
5. _____	20.....év	hó	Ft
6. _____	20.....év	hó	Ft
7. _____	20.....év	hó	Ft
8. _____	20.....év	hó	Ft
9. _____	20.....év	hó	Ft
10. _____	20.....év	hó	Ft

11. _____ 20....évhóFt

12. _____ 20....évhóFt

E szerint nevezettnek a 12 hónap adatai alapján számított egyhavi nettó átlagjövedelme:.....Ft.

Egyben nyilatkozunk, hogy nevezett dolgozónk másodállásból vagy mellékfoglalkozásból származó nettó jövedelme - az elmúlt 12 hónap adatai alapján - havi átlagban:.....Ft

Gyermeke(i) után: Ft/hó családi pótlékban/iskoláztatási támogatásban részesül.

Kelt:.....

p.h.
cégszerű aláírás

JÖVEDELEM KIMUTATÁS

Munkáltató neve: _____

Címe: _____

Igazoljuk, hogy _____ nevű dolgozónk, aki _____(község, város)_____ (utca, út)_____szám alatt lakik, legutóbbi 12 havi nettó jövedelme (munkabér, prémium, táppénz, stb., együtt) a következő volt:

1. _____ 20....évhóFt

2. _____ 20....évhóFt

3. _____ 20....évhóFt

4. _____ 20....évhóFt

5. _____ 20....évhóFt

6. _____ 20....évhóFt

7. _____ 20....évhóFt

8. _____ 20.....évhóFt
9. _____ 20.....évhóFt
10. _____ 20.....évhóFt
11. _____ 20.....évhóFt
12. _____ 20.....évhóFt

E szerint nevezettnek a 12 hónap adatai alapján számított
egyhavi nettó átlagjövedelme:.....Ft.

Egyben nyilatkozunk, hogy nevezett dolgozónk másodállásból vagy mellékfoglalkozásból
származó nettó jövedelme - az elmúlt 12 hónap adatai alapján - havi átlagban:.....Ft

Gyermeke(i) után: Ft/hó családi pótlékban/iskoláztatási támogatásban
részesül.

Kelt:.....

p.h.
cégszerű aláírás